RESIDENCIAL GOYA

Calixto García de la Parra 21

desde 87.000 euros

AKRIS

Precio válido hasta 31/12/24

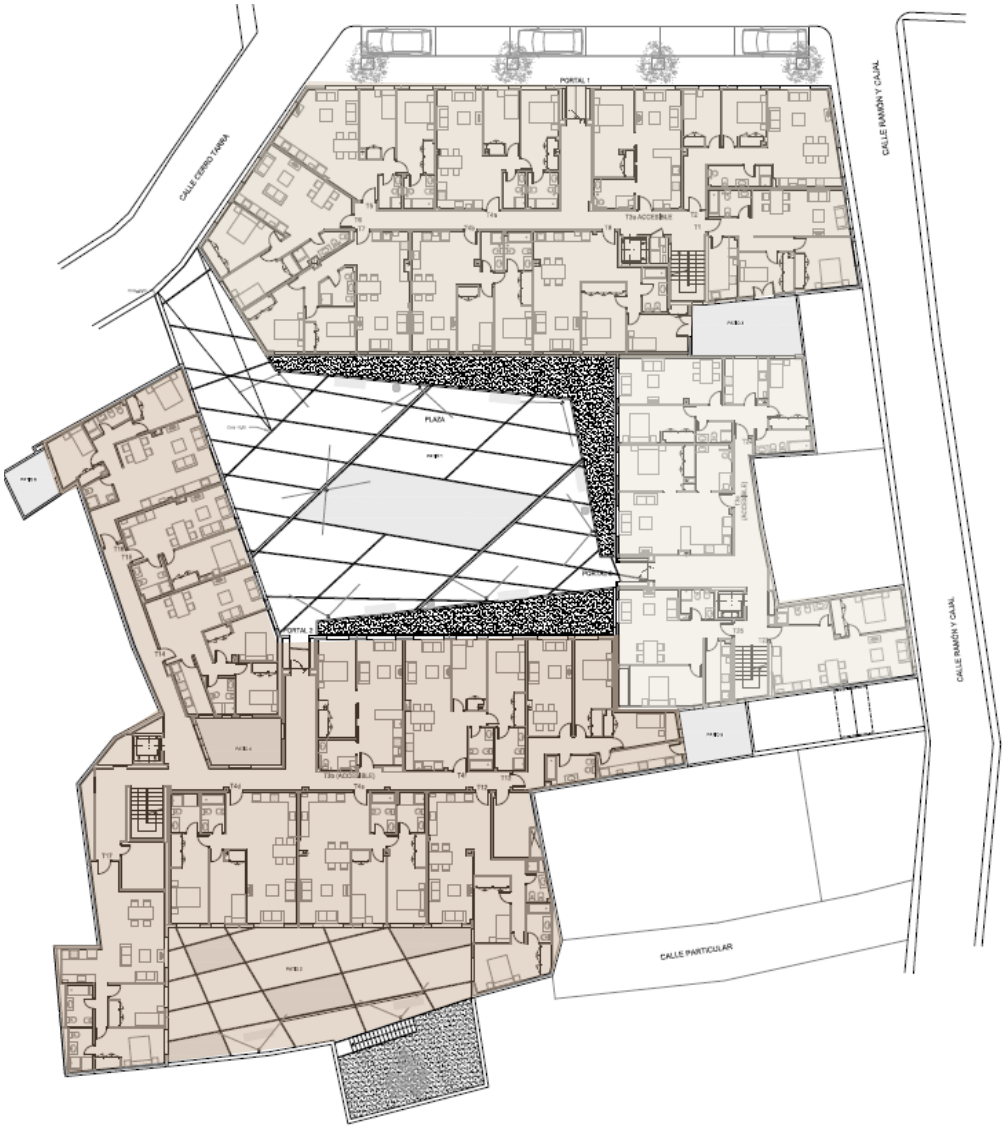
www.akris.es

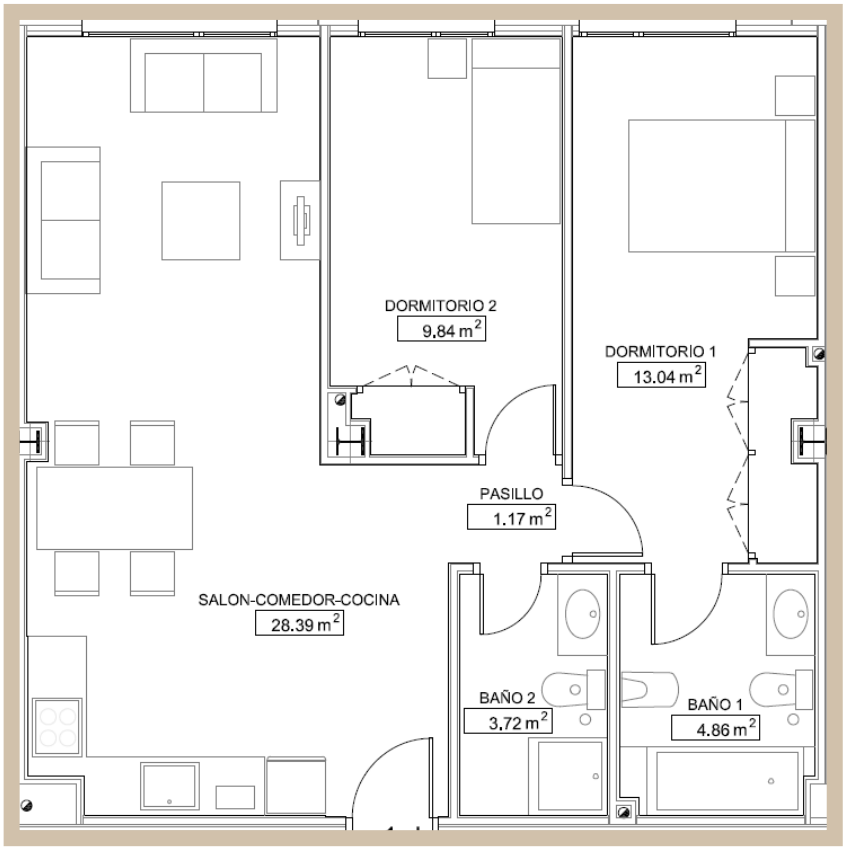
EL RESIDENCIAL

Se trata de un edificio de 66 viviendas repartidas en 3 portales:

- Portal 1 – 30 viviendas
- Portal 2 – 25 viviendas
- Portal 3 – 11 viviendas

Todas las viviendas incluyen trastero y plaza de garaje.





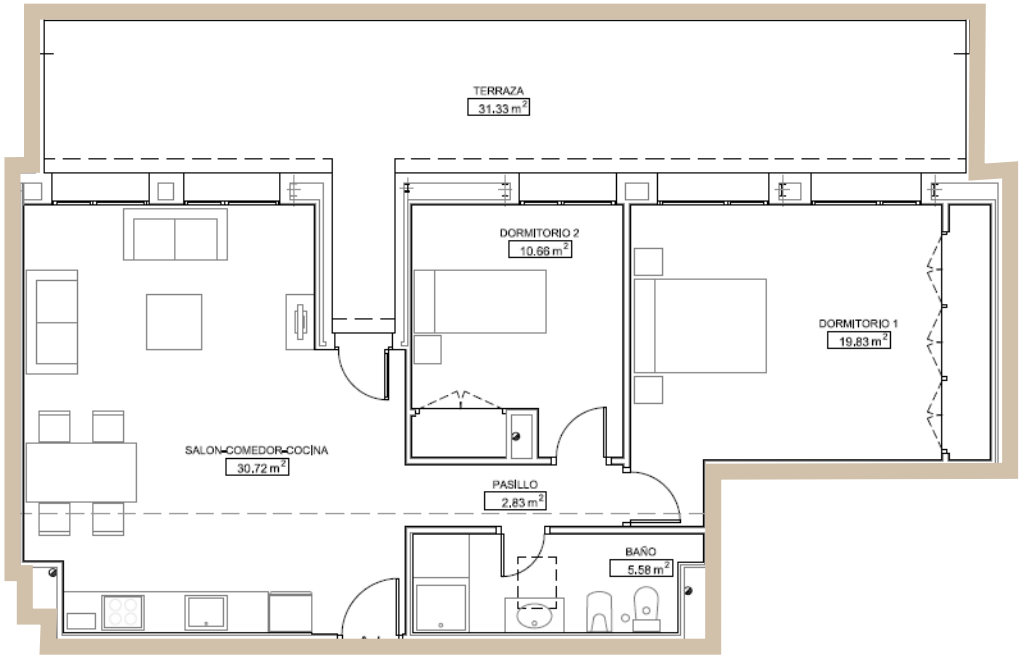
Superficie construida

68.85 m²

Distribución

Cocina americana
2 dormitorios
2 baños

Las superficies que se presentan en este plano son aproximadas. Se hace entrega de la vivienda de acuerdo a las especificaciones que consten en la memoria de calidades. La cocina se entregará sin amueblar. Las instalaciones y disposiciones de los sanitarios pueden sufrir ligeras variaciones en función del montaje definitivo. Este plano queda sujeto a posibles modificaciones de carácter técnico, legal o de ejecución.



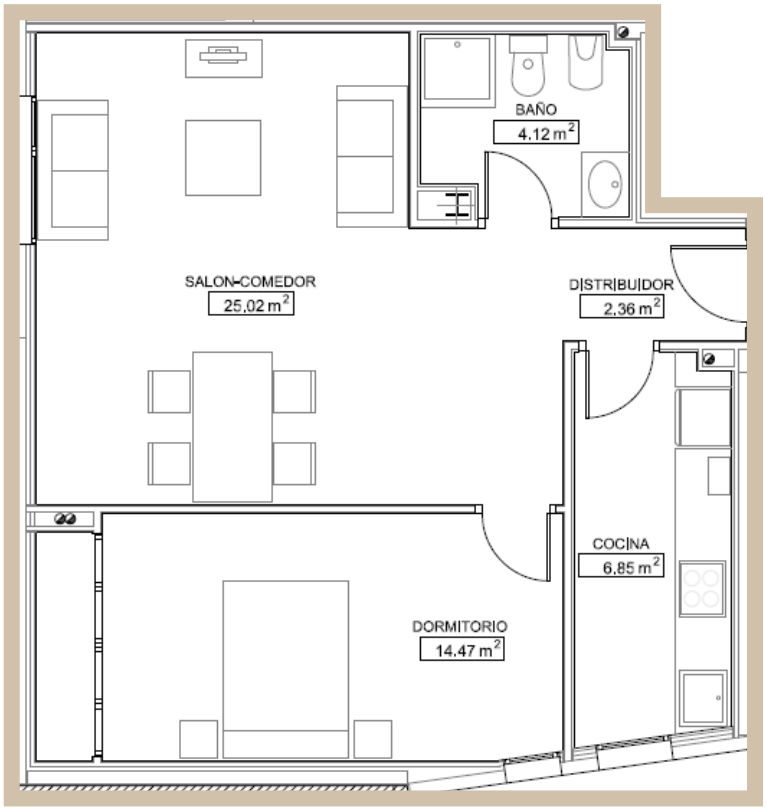
Superficie construida

76.72 m²

Distribución

Cocina americana
2 dormitorios
1 baños
1 terraza

Las superficies que se presentan en este plano son aproximadas. Se hace entrega de la vivienda de acuerdo a las especificaciones que consten en la memoria de calidades. La cocina se entregará sin amueblar. Las instalaciones y disposiciones de los sanitarios pueden sufrir ligeras variaciones en función del montaje definitivo. Este plano queda sujeto a posibles modificaciones de carácter técnico, legal o de ejecución.



Superficie construida

61.26 m²

Distribución

Cocina independiente
1 dormitorio
1 baño

Las superficies que se presentan en este plano son aproximadas. Se hace entrega de la vivienda de acuerdo a las especificaciones que consten en la memoria de calidades. La cocina se entregará sin amueblar. Las instalaciones y disposiciones de los sanitarios pueden sufrir ligeras variaciones en función del montaje definitivo. Este plano queda sujeto a posibles modificaciones de carácter técnico, legal o de ejecución.

TIPOLOGÍAS DE VIVIENDAS

UNIDADES	HABITACIONES	TIPO DE COCINA	BAÑOS
13	2	Americana	1
25	2	Americana	2
3	2	Cerrada	2
9	2	Cerrada	1
1	1	Cerrada	1
15	1	Americana	1

Nuestra promoción dispone de viviendas que puedan satisfacer las necesidades de cualquier cliente. Existen viviendas en planta ático con terrazas de diferentes superficie (consultar disponibilidad).

MEMORIA DE CALIDADES

Interior de la vivienda

- Cristal doble tipo climalit o similar y carpintería PVC en color gris antracita
- Suelos vivienda en laminado
- Suelos baños, cocinas y terrazas en material porcelánico
- Paredes y techos pintados con pintura plástica blanca
- Paredes baños y cocina en material porcelánico.
- Mecanismos referentes a enchufes e interruptores color blanco.
- Sanitarios gama media en color blanco con griferías en cromo brillante.
- Carpintería interior de madera lacada en blanco.

Espacios comunes

- Ascensor de 4 plazas
- Pintura paramentos verticales en colores claros según interiorista.
- Suelos gres o porcelánico.

UBICACIÓN

Residencial Goya es un edificio situado a escasos minutos de tres grandes nudos de comunicación como son:

- Autovía A-42 (Madrid – Toledo)
- Autovía A-40 (Bargas-Torrijos-Talavera-Extremadura).
- Autopista AP 41 (Madrid-Toledo)

Toledo esta a 10 minutos, Illescas a 20 minutos y Madrid a 45 minutos en coche. Cuenta con todos los servicios de la zona: colegio, zonas verdes y deportivas, centros sanitarios y centros comerciales.

Comercializa

AKRIS
www.akris.es

C.C. Zoco Europa, C/ Viena 2, Local nº 10, 45005 - Toledo
visitas@akris.es
925 282 201 / 671 645 664

¡Escanéame!